

## PREDIO LAS PALMAS

### Área de estudio

#### Ubicación:

Se encuentra ubicado a 18 km al norte de la ciudad de Valdivia en la depresión intermedia de la provincia del mismo nombre, en la región de Los Ríos.

#### Propietario:

Universidad Austral de Chile.

#### Superficie predial:

360 ha.

#### Plantaciones evaluadas:

- Coihue con manejo (LP-CO1).
- Raulí con manejo (LP-RA1).

### Mapa de ubicación



### Características climáticas

Presenta un clima templado lluvioso con leve sequedad estival e influencia costera, con precipitaciones medias anuales de 1.800 mm y temperatura media anual de 11 °C.

### Geología, geomorfología y suelos

Corresponde a un suelo Ultisol profundo, de la serie Los Ulmos, clase de uso VII. Presenta buen drenaje, desarrollado sobre sobre rocas metamórficas en cerros de 25 % pendiente a una altitud de 100 m s.n.m., en la Cordillera de la Costa.

### Características de las plantaciones

**Uso anterior:** el sitio originalmente estaba plantado con *Pinus radiata*, la que fue cosechada en 1982 utilizando tractor articulado, lo que provocó el deterioro estructural del suelo (compactación y remoción) en algunos sectores.

## PREDIO ARQUILHUE

### Área de estudio

#### Ubicación:

El predio se ubica a una distancia aproximada de 19 km al este de la localidad de Llifén, comuna de Futrono, en la región de Los Ríos.

#### Propietario:

Agrícola y Forestal Taquihue S.A.

#### Superficie predial:

9.050 ha.

#### Plantaciones evaluadas:

- Raulí con manejo (AR-RA1).
- Raulí con manejo (AR-RA2).

### Mapa de ubicación



### Características climáticas

Presenta un clima templado lluvioso, con precipitaciones medias anuales de 2.100 mm y temperaturas promedio anual de 9 °C.

### Geología, geomorfología y suelos

El predio se ubica en la pre-Cordillera Andina, en suelos profundos de tipo Andisol, pertenece a la serie Liquiñe, clase de uso VII y presenta un drenaje excesivo. El material de origen corresponde a rocas intrusivas y sedimentarias, en cerros con pendiente promedio de 12 % y una altitud de 380 m s.n.m.

### Características de las plantaciones

**Uso anterior:** el origen anterior fue ganadero y con presencia de matorral nativo. La plantación se estableció sobre las praderas abandonadas y presencia de matorral nativo.

## PREDIO CHAN CHAN

### Área de estudio

#### Ubicación:

Se ubica a 1 km al suroeste de la localidad de Choshuenco, comuna de Panguipulli, región de Los Ríos, a orilla del lago del mismo nombre, siguiendo la ruta T-45.

#### Propietario:

Sociedad ganadera y forestal Quechumalal S.A.

#### Superficie predial:

4.192,2 ha.

#### Plantaciones evaluadas:

- Raulí con manejo (CHAN-RA1).

### Mapa de ubicación



### Características climáticas

Clima templado lluvioso con leve sequedad estival, precipitaciones promedio anual de 2.100 mm y temperaturas promedio anual 10 °C.

### Geología, geomorfología y suelos

Se ubica en la pre-cordillera Andina, presenta suelos ligeramente profundos de texturas gruesas sobre secuencias sedimentarias de escoria volcánica, clasificada como Terrazas Aluviales, clase de uso VII, con drenaje excesivo, pendiente 11 % y altitud de 250 m s.n.m.

### Características de las plantaciones

**Uso anterior:** pradera.

## PREDIO QUECHUMALAL

### Área de estudio

#### Ubicación:

Se ubica a 2 km al este de la localidad de Choshuenco, Comuna de Panguipulli, bordeando el lago del mismo nombre, por la ruta T-45 cruzando el río Enco, en la región de Los Ríos.

#### Propietario:

Sociedad Ganadera y Forestal Quechumalal S.A.

#### Superficie predial:

10.746,5 ha.

#### Plantaciones evaluadas:

- Coihue sin manejo (QUE-CO1).
- Raulí sin manejo (QUE-RA2, QUE-RA3).
- Roble, raulí y coihue con manejo (QUE-RORACO1).
- Raulí con manejo (QUE-RA4).

### Mapa de ubicación



### Características climáticas

Corresponde a un clima templado lluvioso con leve sequedad estival, precipitaciones medias anuales de 2.100 mm y temperaturas promedio anual de 10 °C.

### Geología, geomorfología y suelos

Se ubica en la pre-cordillera de Los Andes. Presenta suelos Andisol profundo, correspondiente a la serie Liquiñe y Misceláneos y corresponde a las clases de uso VI y VII. Se desarrolla sobre rocas intrusivas y sedimentarias. El drenaje que presenta es excesivo, la pendiente promedio es 17 % y la altitud promedio es de 300 m s.n.m.

### Características de las plantaciones

**Uso anterior:** pradera.

## PREDIO PUÑIR

### Área de estudio

#### Ubicación:

Se encuentra ubicado a 16 km aproximadamente al noreste de la localidad de Neltume, comuna de Panguipulli, en la región de Los Ríos.

#### Propietario:

Forestal S.A.

#### Superficie predial:

21.764 ha.

#### Plantaciones evaluadas:

- Roble-Raulí sin manejo (PUÑ-RORA1).

### Mapa de ubicación



### Características climáticas

Presenta un clima templado lluvioso con leve sequedad estival, una precipitación media anual de 2.100 mm y la temperatura promedio anual de 10 °C.

### Geología, geomorfología y suelos

El predio se ubica en la pre-cordillera de Los Andes. Son suelos Andisol profundo, de las series Liquiñe y Terrazas Aluviales, correspondiente a las clases de uso VI y VII. Presenta buen drenaje sobre secuencias sedimentarias volcánicas, pendientes promedio de 17 % y una altitud de 275 m s.n.m.

### Características de las plantaciones

**Uso anterior:** pradera.

## PREDIO PUMILLAHUE

### Área de estudio

#### Ubicación:

Se localiza a 18 km al sureste de San José de la Mariquina, comuna de Mariquina, región de Los Ríos. Se accede por la ruta 5 sur y la T-335.

#### Propietario:

Corporación Nacional Forestal (CONAF).

#### Superficie predial:

785 ha.

#### Plantaciones evaluadas:

- Coihue sin manejo (PU-CO1, PU-CO2, PU-CO3).
- Raulí-Coihue sin manejo (PU-RACO1).

### Mapa de ubicación



### Características climáticas

Clima templado lluvioso con leve sequedad estival, precipitación media anual de 2.100 mm y temperatura promedio anual de 10 °C.

### Geología, geomorfología y suelos

Suelo Ultisol profundo desarrollado sobre rocas metamórficas de la cordillera de La Costa, correspondiente a la serie Correltúe, clase de uso VII, presenta buen drenaje, con pendientes de 9 % y una altitud promedio de 280 m s.n.m.

### Características de las plantaciones

**Uso anterior:** El sitio originalmente estaba plantado con *Pinus radiata*.

## PREDIO HUICOLLA

### Área de estudio

#### Ubicación:

Se ubica en la Reserva Costera Valdiviana, a 40 km al oeste de la ciudad de La Unión, comuna del mismo nombre, en la región de Los Ríos. Se accede por la ruta T-80.

#### Propietario:

The Nature Conservancy (TNC).

#### Superficie predial:

Ensayo de 15 ha en la Reserva Costera Valdiviana de una superficie aproximada de 50.000 ha.

#### Plantaciones evaluadas:

- Coihue sin manejo (HU-CO1).

### Mapa de ubicación



### Características climáticas

Clima templado lluvioso con leve sequedad estival e influencia costera, precipitación promedio anual de 1.800 mm y temperatura promedio anual de 11 °C.

### Geología, geomorfología y suelos

Corresponde a un suelo Ultisol de profundidad variable, desarrollado sobre rocas metamórficas de la cordillera de La Costa, corresponde a la serie Hueicolla y a la clase de uso VII. Presenta pendientes bajas de 8 % promedio, y una altitud de 590 m s.n.m.

### Características de las plantaciones

**Uso anterior:** ensayo de manejo de bosque nativo donde se aplicó tala rasa.

## PREDIO PUMILLAHUE SUR

## Área de estudio

**Ubicación:**

Se ubica a 15 km al este de Máfil en la comuna del mismo nombre, en la región de La Araucanía. Se accede por la ruta T-347.

**Propietario:**

Forestal Arauco S.A.

**Superficie predial:**

556,3 ha.

**Plantaciones evaluadas:**

- Raulí-Roble sin manejo (PUS-RARO1).

## Mapa de ubicación



## Características climáticas

Presenta un clima templado lluvioso con leve sequedad estival, con una precipitación media anual de 2.100 mm y 10 °C. de temperatura promedio anual.

## Geología, geomorfología y suelos

Corresponde a suelos Ultisol profundo, desarrollado sobre rocas metamórficas de la cordillera de La Costa. Pertenece a la serie Correltúe y Misceláneos, la clase de uso VII, presenta buen drenaje, pendientes bajas de 12 %, y una altitud promedio a 130 m s.n.m.

## Características de las plantaciones

**Uso anterior:** pradera.



## PREDIO CATANLI

### Área de estudio

#### Ubicación:

Se encuentra a 8 km al norte de la ciudad de Panguipulli, comuna del mismo nombre, cercano al lago Calafquén, región de Los Ríos. Se accede por la ruta T-235-S.

#### Propietario:

Bopar S. A.

#### Superficie predial:

626,40 ha.

#### Plantaciones evaluadas:

- Raulí con manejo (CA-RA1, CA-RA2).
- Coihue con manejo (CA-CO1).

### Mapa de ubicación



### Características climáticas

Presenta clima mediterráneo de lluvia invernal, precipitación media anual de 700 mm y 11 °C de temperatura promedio anual.

### Geología, geomorfología y suelos

Se ubica en la depresión intermedia del Valle Central. Corresponde a suelos Andisoles moderadamente profundo, que pertenece a la serie Los Lagos y a la clase de uso IV. Se caracteriza por un buen drenaje sobre secuencias sedimentarias morrénicas en terrazas lacustres, de pendientes bajas de 9% y una altitud de 210 m s.n.m.

### Características de las plantaciones

**Uso anterior:** plantación de *Pinus radiata* de 17 años (CA\_RA1) y pradera (CA-RA2, CA-CO1).

## PREDIO HIJUELA 6 PUTREGUAL

### Área de estudio

#### Ubicación:

Se localiza a 14 km al sureste de la ciudad de Máfil, comuna del mismo nombre, en la región de La Araucanía. Se accede por la Ruta 5 Sur y la T-345.

#### Propietario:

Forestal Arauco S.A.

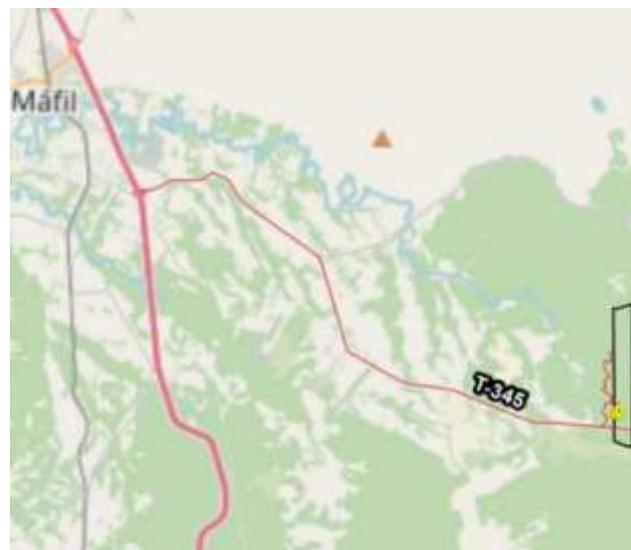
#### Superficie predial:

134,66 ha.

#### Plantaciones evaluadas:

- Coihue sin manejo (HJ6-CO1).

### Mapa de ubicación



### Características climáticas

Presenta un clima templado lluvioso con leve sequedad estival, la precipitación media anual alcanza a 2.100 mm. y la temperatura promedio anual es de 10 °C.

### Geología, geomorfología y suelos

Los suelos son andisoles profundos, desarrollado sobre rocas metamórficas y sedimentarias, corresponde a la clase de uso VI y pertenece a la serie Malihue. Es de topografía ondulada, el suelo present buen drenaje, las pendientes son moderadas de 22%, y se ubica a una altitud de 110 m s.n.m. en el Valle Central.

### Características de las plantaciones

**Uso anterior:** pradera.

## PREDIO SENDEROS DEL BOSQUE

### Área de estudio

#### Ubicación:

Se localiza a 9 km de la salida sur de la ciudad de Valdivia, en el sector vuelta La Culebra. Se accede por la ruta 206 con la T- 506.

#### Propietario:

Familia Donoso Hiriart.

**Superficie predial:** 33 ha.

#### Plantaciones evaluadas:

- Coihue sin manejo (SB-CO1).

### Mapa de ubicación



### Características climáticas

Clima templado lluvioso con leve sequedad estival e influencia costera, la precipitación media anual es de 1.800 mm y la temperatura promedio anual alcanza a 11 °C.

### Geología, geomorfología y suelos

Se ubica en la Cordillera de la Costa. El suelo es Ultisol profundo, correspondiente a la serie Los Ulmos y clase de uso VII. Presenta buen drenaje, sobre rocas metamórficas en cerros de 17 % pendiente y 120 m

### Características de las plantaciones

**Uso anterior:** plantación realizada en terreno montañoso con cobertura de matorrales dominados por *Ugni molinae*, *Chusquea quila* y *Gaultheria mucronata*, en bosques severamente degradados en el pasado.

## PREDIO NELTUME

### Área de estudio

#### Ubicación:

Se encuentra en la localidad de Neltume, comuna de Panguipulli, región de Los Ríos.

#### Propietario:

Forestal Neltume Carranco S.A.

#### Superficie predial:

Sin información.

#### Plantaciones evaluadas:

- Coihue con manejo (NE-CO1).
- Coihue sin manejo (NE-CO2).
- Raulí sin manejo (NE-RA1).
- Raulí con manejo (NE-RA2).

### Mapa de ubicación



### Características climáticas

Presenta un clima templado lluvioso con leve sequedad estival, la precipitación media anual alcanza a 2.100 mm y la temperatura media anual de 9 °C.

### Geología, geomorfología y suelos

El predio se ubica en la pre-cordillera de Los Andes. Los suelos son derivados de cenizas volcánicas y desarrollados sobre rocas intrusivas y secuencias volcánicas, de buen drenaje y presenta clases de uso VI y VII. Presenta pendientes bajas de 5 % y una altitud de 460 m s.n.m.

### Características de las plantaciones

**Uso anterior:** pradera.

## PREDIO CHUCAYPULLI

### Área de estudio

#### Ubicación:

Se localiza a 7 km al suroeste de San José de la Mariquina, comuna de Mariquina, región de Los Ríos. Se accede por la ruta T-248.

#### Propietario:

Carmen Muñoz Navarro.

#### Superficie predial:

70 ha.

#### Plantaciones evaluadas:

- Coihue con y sin manejo (CHU-CO1).
- Coihue con manejo (CHU-CO2).

### Mapa de ubicación



### Características climáticas

Presenta un clima templado lluvioso con leve sequedad estival, la precipitación media anual alcanza a 2.100 mm y la temperatura promedio anual es de 10 °C.

### Geología, geomorfología y suelos

Son suelos Ultisol profundo, desarrollado sobre rocas metamórficas de la Cordillera de la Costa. Pertenece a la serie Correltúe, clase de uso VI, de buen drenaje, pendientes bajas de 10 % y a una altitud de 80 m s.n.m.

### Características de las plantaciones

**Uso anterior:** pradera.

## PREDIO FUTA

### Área de estudio

#### Ubicación:

Se localiza a 25 km al sur de la ciudad de Valdivia, bordeando el río Futa, región de Los Ríos. Se accede por la ruta T-400 que conduce a Corral.

#### Propietario:

Carlos Soto.

#### Superficie predial:

15 ha.

#### Plantaciones evaluadas:

- Coihue con manejo (FU-CO1).

### Mapa de ubicación



### Características climáticas

Presenta un clima templado lluvioso con leve sequedad estival e influencia costera, con precipitaciones medias anuales de 1.800 mm y temperatura promedio anual de 11 °C.

### Geología, geomorfología y suelos

El predio se ubica en la Cordillera de la Costa, presenta suelos Ultisol profundo desarrollados sobre rocas metamórficas de la serie Los Ulmos, y pertenece a las clases de uso VI y VII. El suelo presenta un buen drenaje, las pendientes son moderadas (25%) y la altitud es de 100 m s.n.m.

### Características de las plantaciones

**Uso anterior:** pradera.

## PREDIO RIÑIHUE

### Área de estudio

#### Ubicación:

Se localiza a 35 km al este de la ciudad de Los Lagos, comuna del mismo nombre, bordeando el lago Riñihue, en la región de Los Ríos. Se accede por la ruta T-45.

#### Propietario:

Inversiones Quitrusco S.A.

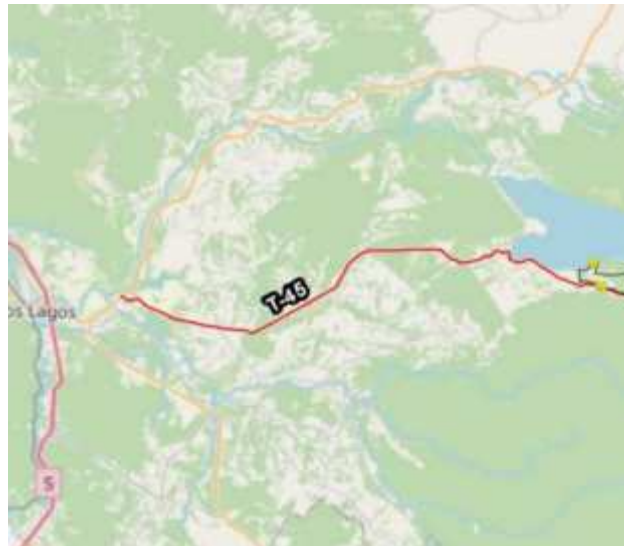
#### Superficie predial:

617,62 ha.

#### Plantaciones evaluadas:

- Raulí sin manejo (RI-RA1).
- Raulí-Roble con manejo (RI-RARO1).

### Mapa de ubicación



### Características climáticas

Corresponde a un clima templado lluvioso con leve sequedad estival, precipitaciones medias anuales de 2.100 mm y temperatura promedio anual de 10 °C.

### Geología, geomorfología y suelos

El predio se ubica en la Depresión Intermedia, el suelo es Andisol moderadamente profundo, de la serie Los Lagos, y clases de uso VI y VII. Presenta buen drenaje sobre secuencias sedimentarias morrénicas en terrazas lacustres de 15 % de pendiente a 260 m s.n.m.

### Características de las plantaciones

Uso anterior: pradera.

## PREDIO PUREO ALTO

### Área de estudio

#### Ubicación:

Se localiza a 20 km al norte de la ciudad de San José de la Mariquina, comuna de Mariquina, región de Los Ríos. Se accede por la ruta T-192 y T-210.

#### Propietario:

Forestal Arauco S.A.

#### Superficie predial:

Sin información.

#### Plantaciones evaluadas:

- Coihue sin manejo (PUR-CO1).

### Mapa de ubicación



### Características climáticas

Clima mediterráneo de lluvia invernal, precipitaciones medias anuales de 700 mm y temperatura promedio anual de 11 °C.

### Geología, geomorfología y suelos

Se ubica en la vertiente oriental de la cordillera de La Costa. Presenta suelos Ultisol profundo a muy delgado, correspondiente a la serie Asociación Tres Cruces, desarrollado sobre rocas metamórficas en lomas y pertenece a la clase de uso VII. Las pendientes son planas a moderadas (10 %) y la altitud es de 550 m s.n.m.

### Características de las plantaciones

**Uso anterior:** pradera.



## PREDIO LLANCAHUE

### Área de estudio

#### Ubicación:

Se ubica a 5 km al sureste de la ciudad de Valdivia, en el sector Collico, región de Los Ríos.

#### Propietario:

Bienes Nacionales.

#### Superficie predial:

1.332,80 ha.

#### Plantaciones evaluadas:

- Coihue sin manejo (LLA-CO1).

### Mapa de ubicación



### Características climáticas

Presenta un clima templado lluvioso con leve sequedad estival e influencia costera, precipitaciones medias anuales de 1.800 mm. y temperatura promedio anual de 11 °C.

### Geología, geomorfología y suelos

El predio se ubica en la Cordillera de la Costa, con suelos Ultisol profundo de la serie Los Ulmos, desarrollado sobre rocas metamórficas y clase de uso VII. Presenta buen drenaje, pendientes bajas de 4 % y una altitud de 475 m s.n.m.

### Características de las plantaciones

**Uso anterior:** plantación en pradera abandonada, corta de algunos individuos de pino y posterior ordenamiento de desechos en fajas.

## PREDIO EL TRUENO

### Área de estudio

#### Ubicación:

Se localiza a 9 km al norte de la localidad de Cherquenco, comuna de Vilcún, región de La Araucanía. Se accede por la Ruta S-263.

#### Propietario:

Manulife Investment Management.

#### Superficie predial:

Sin información.

#### Plantaciones evaluadas:

- Raulí con manejo (TRU-RA1).
- Raulí sin manejo (TRU-RA2).

### Mapa de ubicación



### Características climáticas

Clima mediterráneo de lluvia invernal, precipitaciones medias anuales de 700 mm y temperatura promedio anual de 11°C.

### Geomorfología y Suelos

Se localiza en la precordillera de Los Andes, presenta suelos arenosos delgados, sobre secuencias volcánicas, de la serie Misceláneos. Terrenos pedregosos, de río y quebradas, de topografía ondulada, clase uso VII, con pendientes de 23 % y 730 m s.n.m. de altitud.

### Características de las plantaciones

**Uso anterior:** pradera.

## PREDIO REMECO

### Área de estudio

#### Ubicación:

Se localiza al norte de la localidad de Neltume, colindante al predio Neltume, comuna de Panguipulli, región de Los Ríos.

#### Propietario:

Forestal Neltume Carranco S.A.

#### Superficie predial:

Sin información.

#### Plantaciones evaluadas:

- Coihue con manejo (RE-CO1).
- Coihue sin manejo (RE-CO2).
- Raulí sin manejo (RE-RA1).

### Mapa de ubicación



### Características climáticas

Presenta un clima templado lluvioso con leve sequedad estival, precipitaciones medias anuales de 2.100 mm y temperatura promedio de 10 °C.

### Geomorfología y Suelos

Se localiza en la precordillera de Los Andes, son suelos derivados de cenizas volcánicas sobre basamento geológico de secuencias volcánicas, de buen drenaje y pendientes de 4 % y una altitud de 591 m s.n.m.

### Características de las plantaciones

**Uso anterior:** pradera.

## PREDIO LAS VERTIENTES

### Área de estudio

#### Ubicación:

Se localiza a 8 km al sur de la ciudad de Lanco, comuna del mismo nombre, en la región de Los Ríos. Se accede por camino sin número.

#### Propietario:

Soc. Agrícola y Forestal Las Vertientes Ltda.

#### Superficie predial:

440,03 ha.

#### Plantaciones evaluadas:

- Coihue sin manejo (VE-CO1).

### Mapa de ubicación



### Características climáticas

Presenta un clima templado lluvioso con leve sequedad estival, precipitaciones medias anuales de 2.100 mm y temperatura promedio anual de 10 °C.

### Geomorfología y Suelos

Los suelos corresponden a Ultisol profundo sobre rocas metamórficas de la Cordillera de la Costa. Pertenece a la serie de suelo Correltúe, clase de uso VII, de buen drenaje, pendientes de 12 % y la altitud es de 350 m s.n.m.

### Características de las plantaciones

**Uso anterior:** pradera.

## PREDIO MAQUEHUA Y QUILACHANQUIN

### Área de estudio

#### Ubicación:

Se localiza a 10 km de la ciudad de Arauco, comuna del mismo nombre, en la región del Biobío. Se accede por la ruta 160 y P- 196 localidad de Ramadilla.

#### Propietario:

Forestal Arauco S.A.

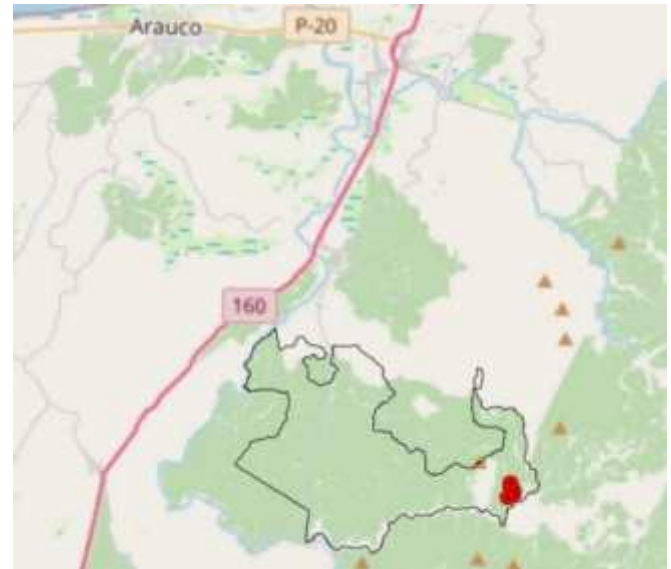
#### Superficie predial:

Sin información.

#### Plantaciones evaluadas:

- Raulí sin manejo (MA-RA1).

### Mapa de ubicación



### Características climáticas

Presente un clima mediterráneo de lluvia invernal, con precipitaciones medias anuales de 700 mm y temperaturas promedios anual de 11 °C.

### Geomorfología y Suelos

El predio se ubica en cordillera de La Costa, presenta suelos Ultisol desarrollados sobre rocas metamórfica, son profundos y arcillosos, pertenece a la serie Asociación Nahuelbuta y a la clase de uso VII, con pendientes moderadas a bajas (12 %), y una altitud promedio de 800 msnnm.

### Características de las plantaciones

**Uso anterior:** pradera.